

N0.9 富沢地区土地利用検討エリア（1/2）

産業集積型・短期

地区の位置付け（都市計画マスタープランにおける位置付け）

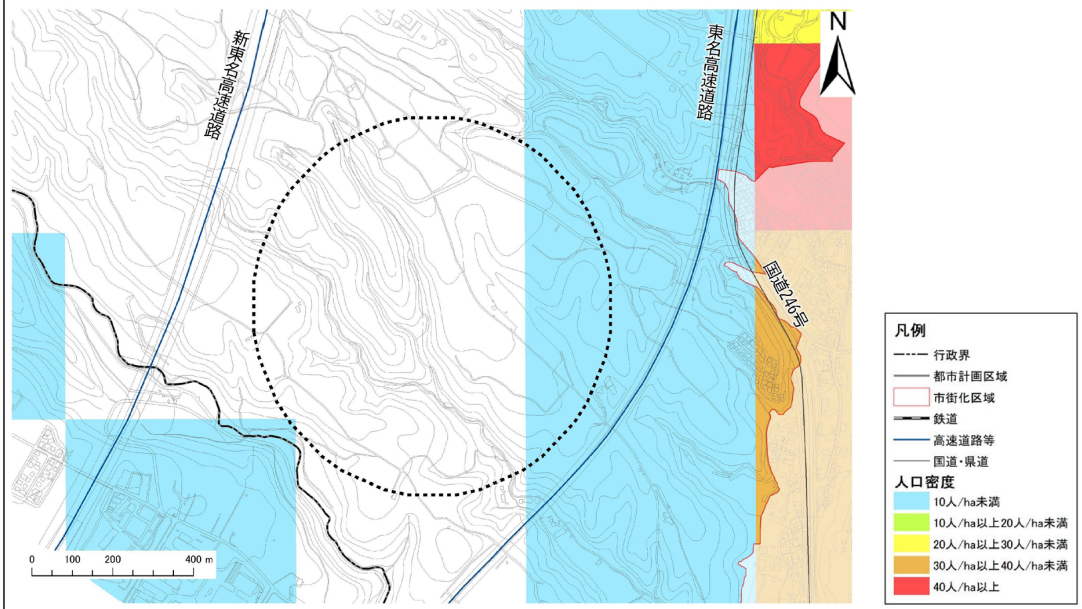
産業集積ゾーン

市街化調整区域における産業立地を許容するゾーンとして新たに『産業集積ゾーン』に位置づけます。

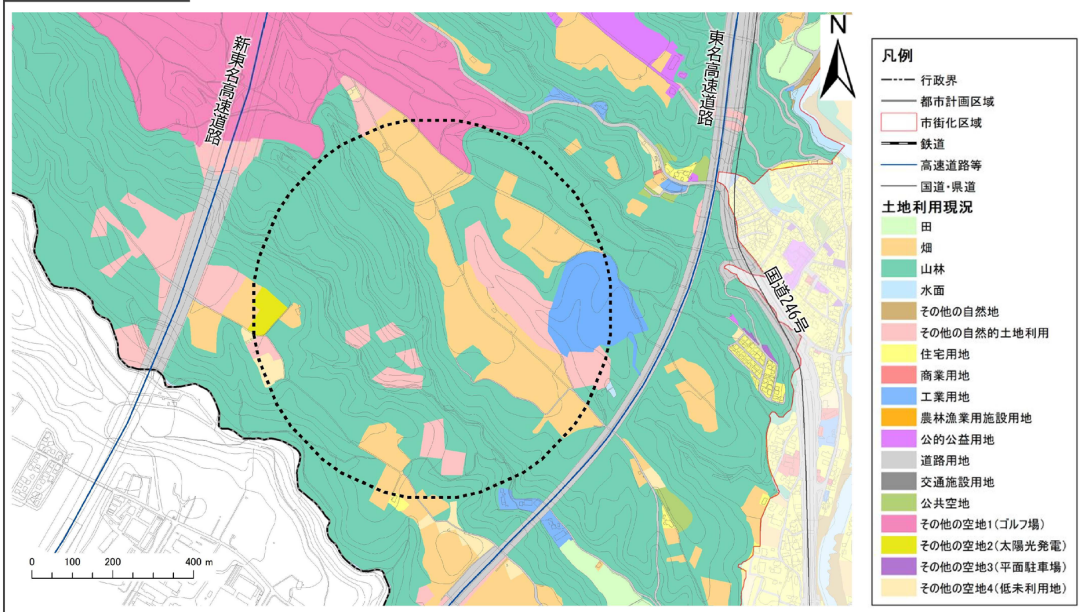
土地利用検討エリア（富沢地区）

ウーブン・シティ、ファルマバレープロジェクト等と連携した新たな産業の創出・誘致のため、市南部の富沢地区において、企業誘致のための工業用地の確保を目指します。

人口の分布状況



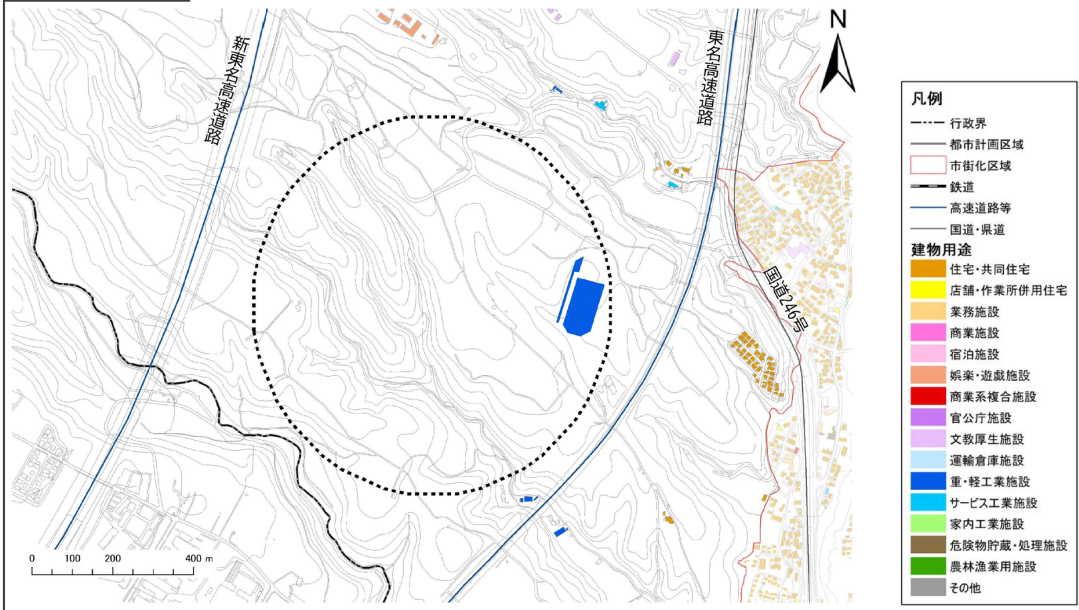
土地利用現況図



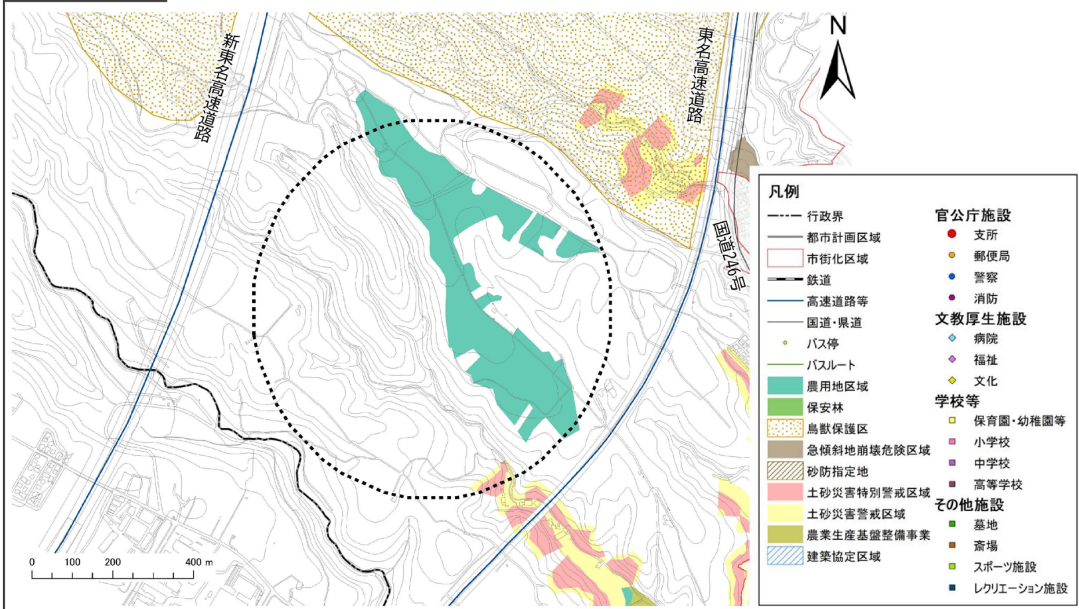
N0.9 富沢地区土地利用検討エリア（2/2）

産業集積型・短期

建物利用現況図



地区の概況図



地区の現況と課題

現状は畑や山林が大部分を占めていますが、都市計画マスタープランにおいて産業集積ゾーンに位置づけられ、ウーブン・シティやファルマバレープロジェクトと連携した新たな産業を創出・誘致のための工業用地の確保が必要となります。